

1.
Protokoll fört vid styrelsemöte för
Hamburg Södra samfällighetsförening,
716447-3352, den 10 maj 2001.

Närvarande:

Håkan Larsson

Anders Ringblom

Benny Holmberg

Jennifer Sundin

1 §

Ordföranden förklarar mötet öppnat.

2 §

Ordföranden går igenom dagordningen.
Dagordningen godkänns.

3 §

Genomgång av föregående mötesprotokoll.
• Lekplatser; Ordföranden har pratat med
Aune Fridh om att vi inte är nöjda med
lekplatserns utförande, då en ~~del~~
~~del~~ utmärkna saknas.

Fridh skall ta upp frågan med ägarna,
han trodde att det inte skulle bli något
problem att åtgärda det.

Ordföranden kontaktar Fridh för att få
besked.

4 §

Fartvinder/vågbulor.

Ordföranden har varit i kontakt med Rolf Fant, RF Bygghälsö. Det är han som Ane Fridh anlitat för att sköta upphandlingen av bl.a. astalteringsarbetet. Rolf Fant har ännu inte upphandlat arbetet eftersom det inte är aktuellt förrän till hösten.

Styrelsen beslutar att vi avvalutar med vågbulor pga. den höga kostnaden och då trafiken minskat.

Ordföranden får i uppdrag att skriva ut ett informationsblad till medlemmarna, där vi informerar om att vi behandlat ärendet om vågbulor och att vi beslutat att avvaluta. Vi vill se vad 30-skylten ger för resultat, och om den inte respekteras så kommer detta att påtalas av styrelsen.

5 §

Vågarna, beläggning, sättningsshador mm.

Anders har gjort en beslutning av vågarna tillsammans med Lars Ererlund, Vågverket.

Vi går igenom det protokollet.

Ordföranden har pratat med Rolf Fant som upphandlade arbetet på vågarna förra gången.

Rolf Fant utförde då även besiktningen på arbetet.

Rolf hänvisar till Hamburg Börd AB angående avtal och besiktningensprotokoll.

Ordföranden har kontaktat Arne Frick för att vi skall ta del av dessa handlingar.

Ordföranden stämmer möte med Arne Frick och Rolf Fant för att vi skall kunna framföra vad vi anser skall göras och åtgärdas. Vi vill även att de kommer med en tidsplanering då arbetena skall vara utförda.

Vi skickar över en lista på vilka frågor vi vill ta upp så att de är förberedda.

6 §

Övriga frågor.

Efter ett brev till styrelsen om sanitära luftproblem från medlemmen Anders Ringblom, diskuterade vi olika åtgärder som kunde göras för detta

problem. Bl.a; att skicka ut en skrivelse till medlemmarna om att det är ett problem och att kattägarna får ta sitt ansvar.

Efter diskussioner kom vi överens om att inte skicka ut något, Anders är av en annan åsikt.

- Anders har som förslag att vi tillsätter en arbetsgrupp, för att ta reda på vilka arbeten som behövs utföras i området.

Styrelsen beslutar att arbetsgruppen skall bestå av Benny Holmberg och Benny Forslund.

Vi behöver en lista på vilka arbeten som skall göras och förslag på ett datum då vi kan samla alla medlemmar för att tillsammans kunna utföra arbetet.

- Anders och Håkan undersöker om vi kan använda den stolpe som vägnamnsskyltarna sitter på, även till 30-skylten och skylten för återvändsgata.

Kanske att den även får flyttas lite in i området. Då hamnar den på Kurt Srenssons mark, Anders och Håkan frågar Kurt om detta är något problem.

7 §

Nästa möte

Vi avvalutar med att bestämma
tidpunkt för nästa möte.

8 §

Ordföranden förklarar mötet avslutat.

Vid protokollet

Justerat

Jennifer Sundin
Jennifer Sundin

Håkan Larsson
Håkan Larsson

KALLELSE

till styrelsesammanträde för Hamburg Södra Samfällighetsförening.

Tid: torsdagen den 10 maj 2001 kl 18.30

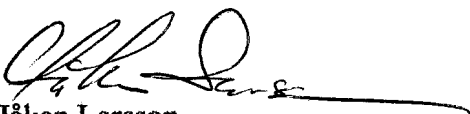
Plats: Fontinvägen 1

Dagordning

1. Sammanträdet öppnande.
2. Godkännande av dagordningen.
3. Genomgång av föregående sammanträdesprotokoll.
4. Farthinder/vägbulor.
5. Vägarna. Beläggning, sättningsskador m m
6. Övriga frågor.
7. Tidpunkt för nästa sammanträde.
8. Sammanträdet avslutande.

Anmäl förhinder till Jennifer Sundin, 77 72 18 eller Håkan Larsson, 79 95 08.

Med vänlig hälsning



Håkan Larsson

Till

2001-05-02

Syrelsen Hamburg Södra Samfällighetsförening

Sanitära kattproblem

Vår trädgård har blivit en toalett för områdets katter !

Varje morgon ser vi ett nytt ställe i rabatterna, där katter river upp högar för att täcka över sitt bajs.

Växterna besprutas av katterna för man skall markera sitt revir och växterna börjar därmed få bruna fläckar och en del växter börjar också att dö.

Det har bajats och kissats i våra barns sandlåda så att vi nu har fått ta bort denna, och detta till barnen stora sorg.

Fortsätter detta kommer delar av trädgården att stinka av katturin till sommaren då värmen kommer, vilket vi inte kan axeptera då vi själva inte är kattägare.

Vi har nu fått nog och vänder oss till föreningens styrelse för att få rätsida på detta sanitära problem.

Kattägarna måste ta sitt ansvar, så att deras katter inte ställer till problem för andra fastighetsägare inom föreningen.

Hur detta problem skall lösas, överlåter jag till andra i styrelsen och dem som är kattägare i området.

Samma sanitära problem kommer troligtvis att uppstå, på den nya lekplatsen där barnen skall vistas och leka i om inget görs i tid.

Mvh

Anders Ringblom, Ann-Cathrine Eriksson
Fontinvägen 1

Hamburg Gård ABs åtaganden gentemot Hamburg Södra Samfällighetsförening beträffande gemensamhetsanläggningen Anrås ga:3.

Hamburg Gård AB skall utföra och bekosta nedan angivna åtgärder. Hamburg Gård AB skall senast den 31 december 2001 ha fullföljt samtliga sina åtaganden. Hamburg Gård AB svarar för gemensamhetsanläggningen och samtliga kostnader som belöper på anläggning fram till dess att samtliga åtaganden är fullföljda. När samtliga åtaganden är fullföljda skall Hamburg Södra Samfällighetsförening överta ansvaret för anläggningen. Anläggning skall besiktigas i samband med övertagandet. Hamburg Gård AB svarar för kostnaden för besiktningen. Vid besiktningen skall företrädare för Hamburg Södra Samfällighetsförening ges möjlighet att närvara. I samband med övertagandet skall Hamburg Gård AB till Hamburg Södra Samfällighetsförening överlämna samtliga relevanta handlingar beträffande anläggningen, såsom ritningar, besiktningsprotokoll m m.

Hamburg Gård AB skall utföra och bekosta följande åtgärder:

1. Vägar (beläggning, underlag, lutning, brunnar, besiktning)
2. Gång-/cykelvägar (slitlager, dränering, åtgärda vägen till fritidsfastigheterna (gropar/avrinning)) (åtgärdas före asfaltering)
3. Belysning (stolpar riktas, flytta elmätarskåp och ta bort/flytta belysningsstolpe, besiktning)
4. Lekplats - området kring lekplatsen (ta bort sly, göra gräsyta samt grusa området och vägen in till naturområdet)
5. Ta bort jordvall, stenhög och gärdesgård (åtgärdas före asfaltering)
6. Överlåta den mark som anläggning ligger på utan ersättning.

Särskild handling kommer att upprättas angående Hamburg Gård ABs åtaganden i samband med att området där Yngve Andersson bor överläts till samfällighetsföreningen. Hamburg Gård AB skall bekosta den lantmåteriförrättning som är nödvändig. Övertagandet av anläggningen Anrås ga:3 kan ske innan detta är klart.