

**Protokoll fört vid konstituerande styrelsemöte för Hamburg Södra
Samfällighetsförening, 716447-3352, den 5 mars 2002.**

Närvarande: Håkan Larsson, Benny Holmberg, Benny Forslund, Anna Lorensen och Jennifer Sundin.

§1

Ordföranden förklarar mötet öppnat.

§2

Ordföranden går igenom dagordningen. Denna godkännes.

§3

Val av funktioner inom styrelsen.

Till kassör väljs Håkan Larsson. Till sekreterare väljs Jennifer Sundin.

Styrelsen består av följande personer under verksamhetsåret 2002:

Ordförande: Benny Holmberg.

Sekreterare: Jennifer Sundin.

Kassör: Håkan Larsson.

Suppleanter: Anna Lorensen och Benny Forslund.

Ändringsanmälan som skall fyllas i angående styrelsens nya konstitution finns att hämta hos Lantmäteriet. Benny skickar efter en sådan.

§4

Uppdatering av föreningens firmatecknare.

Benny Holmberg och Håkan Larsson är firmatecknare tillsammans eller var för sig.

§5

Genomgång av föregående mötesprotokoll.

Fortfarande lampor som inte fungerar i området. I det avtal som skall skrivas under i samband med övertagandet från Hamburg Gård, står det att alla belysningspunkter skall lysa. Så Hamburg Gård har ju några veckor på sig att åtgärda detta.(§3)

Förättning av Yngves mark. Det finns inget krav från Lantmäteriet om en kompletterande anläggningsförättning.(§3)

Mötet med Hamburg Gård, den 12 februari 2002, resulterade i ett avtal som båda parter var överens om. Hamburg Gård skickade avtalet till kommunen för att de skulle skriva på och godkänna att Hamburg Gård har fullföljt sitt åtagande enligt exploateringsavtalet. Kommunen har i dags läget skrivit på. Styrelsen väntar på kontrakt från Hamburg Gård så att vi kan skriva under avtalet.(§6)

§6

Arbetsgruppens riktlinjer.

Arbetsgruppens uppdrag löper fram till det att slutbesiktningen av arbetena är slutförd. Uppdraget består i att göra de löpande kontroller av Vägverkets utförda arbete. Dessa kan ske kvällstid. De brister/anmärkningar som upptäcks skall meddelas styrelsen som i sin tur tar upp detta med Vägverket.

Kontaktpersoner under arbetena är Benny Holmberg och/eller Håkan Larsson, då dessa två kan ta beslut direkt om detta skulle behövas.

Arbetsgruppens uppdrag består också i att medverka i slutbesiktningen av arbetena. Detta kan ske på dagtid. Ersättning kan betalas ut för förlorad arbetsinkomst; 200 kr/tim. max 1600 kr per dag och person.

§7

Vårens arbetsdag, utse arbetsgrupp.

Arbetsdagen bestäms till lördagen den 20 april, kl 10-14.

Arbetsgruppen består av Anna Lorensen och Benny Forslund. De tar fram en arbetsplan inför arbetsdagen.

Här följer en del av det som bör vara med i planen:

Staketet runt gungorna på lekplatsen behövs förstärkas.

Papperskorg med lock skall köpas in. Anna åtar sig detta.

Skyltar, vägnamn och nummer, skall sättas upp.

Hundförbud skyltar, till lekplatsen, köpes in. Benny F åtar sig detta.

Hundförbud skyltar skall sättas upp.

Björk vid cykelbanan skall tas bort.

En anslagstavla skall byggas. Benny F ordnar material till denna. Anslagstavlan sätts upp efter Vägverket avslutat sina arbeten i området.

Budget för inköp av förtäring och dryck under arbetsdagen; 600 kr.

Förslag till arbetsplan presenteras för styrelsen på nästa möte, den 2 april.

Jennifer skriver en kallelse som skall skickas ut senast den 20 mars.

§8

Besiktningsprotokoll för lekplatsen.

Benny F tar fram ett besiktningsprotokoll för löpande besiktning av lekplatsen. Detta protokoll skall fyllas i efter genomförd besiktning och lämnas in till styrelsen. Information om dessa nya besiktningsrutiner sker på arbetsdagen då de nya gruppledarna tar över.

§9

Övriga frågor.

På föreningsstämman beslutades att en dator skall köpas in till föreningen. Martin Kuhlin kan ordna en Laptop dator för ca 3000 kr. Han återkommer med mer information om denna.

Datorn skall användas till att lagra information om föreningen, protokoll, kartor mm.

Åtgärdslista skall återupprättas. Jennifer tar hand om detta.

Information till medlemmarna innan vägarbetena påbörjas i föreningen skall skickas ut. Håkan skriver ut en från det förslag som arbetsgruppen gjort. Ett tillägg; att medlemmarna försöker undvika tunga transporter direkt efter avslutad asfaltering, ca 1 vecka.

Digipass, som används till Internetbanken, registreras om på Benny Holmberg.

Registerutdraget skickas till banken när registreringen av de nya firmatecknarna är klara.

§10

Nästa möte.

Nästa möte, den 2 april 2002, kl 18.30, hos Benny Holmberg Fontinv. 16.

Ytterligare ett möte bestäms till den 7 maj 2002, kl 18.30, hos Jennifer Sundin Fontinv. 6.

Vid protokollet



Jennifer Sundin

Justeras



Benny Holmberg

Här kommer ett förslag till information till medlemmarna i anledning av de arbeten som skall utföras på vägar, gång- och cykelväg m m

Eftersom tiden rinner iväg föreslår jag att synpunkter på informationsbladet lämnas till Benny Holmberg senast 19 mars 2002. Jag stämmer därefter av med Benny vilka eventuella ändringar som skall göras och om informationsbladet kan skickas ut.

M v h

Håkan Larsson

Till samtliga fastighetsägare inom Hamburg Södra Samfällighetsförening i anledning av de arbeten som skall utföras på vägar, gång- och cykelväg m m.

Arbetena kommer att utföras av Vägverket med planerad start vecka 17-2002. När avtalen med Hamburg Gård AB och Vägverket är klara återkommer styrelsen med besked om exakt när arbetena kommer att utföras.

Fastigheter mot vägar

Asfaltering kommer att ske av den vägyta som idag är asfalterad samt i förekommande fall mot kantsten e dyl. Toppbeläggningen kommer att bli 30 mm, ev 10-20 mm högre på Fontinvägen 5-10 för att få rätt väglutning.

Vägbredden inom området är 5 m, d v s från tomtgräns till tomtgräns. Den asfalterade ytan är dock endast 4,5 m. Det är således ca 0,25 m från asfaltskanten till tomtgräns. Respektive fastighetsägare ansvarar för att denna del hålls ren från jord/gräs utmed den egna tomtgränsen.

De fastighetsägare som vill att det skall asfalteras mot kantsten e dyl måste tillse att kantstenen är på plats innan asfalteringsarbetena påbörjas.

De fastighetsägare som inte avser eller har möjlighet att inom ovan nämnda tid sätta kantsten e dyl, men ändå vill att asfalt skall läggas fram till tomtgräns, måste tillse att ytan mellan den befintliga asfaltskanten och tomtgränsen är fri från jord/gräs och belagd med grus (0-18) eller liknande, minst 100 mm. Dessutom skall i detta fall styrelsen underrättas, så att arbetet kan beställas. Vid hörnet på lekplatsen finns en liten hög med grus. Det är fritt fram att ta grus från högen så länge den räcker.

Fastigheter mot gång- och cykelväg och "lokalväg"

Med lokalvägen avses grusvägen mellan vändplanen på Björkebovägen och föreningsgränsen.

De fastighetsägare som inte satt kantsten, planterat häck e dyl skall för att underlätta entreprenörens arbete märka ut sin tomtgräns. Utmärkningen skall vara gjord senast en vecka innan entreprenören påbörjar sitt arbete. **Utsättningspinnar kommer att finnas för avhämtning hos Kjell Broman, Björkebovägen 5.**

Om Ni saknar gränspinnar, kan Ni få fram tomtgränsen på följande sätt:

1. tomtgränsen går ca 1-4 cm bakom belysningsstolparnas fundament
2. gång- och cykelvägen är huvudsakligen 3,5 m bred, d v s från tomtgräns till tomtgräns
3. lokalvägen är t o m pumphuset 4,7 m bred och därefter 3,5 m, d v s från tomtgräns till tomtgräns

Tunga transporter m m

Om möjlighet och tid finns bör planerade tunga transporter utföras innan asfalteringsarbetena påbörjas. Den närmaste veckan efter att toppbeläggningen har lagts på bör tunga transporter undvikas. Fordon m m får inte stå uppställda på vägarna under arbetets gång.

Kontakta Benny Holmberg, Fontinvägen 16, vid eventuella frågor. Tel 0303-24 96 79.

Med vänlig hälsning / Styrelsen

Kallelse

Till konstituerande styrelsemöte för Hamburg Södra Samfällighetsförening

Plats: Fontinvägen 16

Tid: Tisdagen den 5 Mars 2002 kl. 18.30

Dagordning

- 1 Mötets öppnande.
- 2 Godkännande av dagordningen.
- 3 Val av funktioner inom styrelsen, såsom kassör och sekreterare.
- 4 Uppdatering av föreningens firma teckanre
- 5 Genomgång av föregående styrelsemöte protokoll.
- 6 Arbetsgruppens riktlinjer.
- 7 Fastställa datum för vårens arbetsdag, utse arbets grupp.
- 8 Besiktnings protokoll lekplats
- 9 Övriga frågor
- 10 Tidpunkt för nästa möte
- 11 Mötets avslutande

Om ni ej kan närvara hör gärna av er till antingen Benny Holmberg 249679 eller Jennifer Sundin 777218

Med vänliga hälsningar



Benny Holmberg