



## Protokoll fört vid styrelsemöte för Hamburg Södra Samfällighetsförening, 716447-3352, den 2024-11-04

### Närvarande:

Glenn Andersson, Maria Morell, Erik Karlsson, Roger Rodin, Henrik Öhlin.

- § 1      **Ordförande förklarar mötet öppnat**
- § 2      **Dagordningen godkännes.**
- § 3      **Genomgång av protokoll från föregående styrelsemöte.**  
Protokollet har gåtts igenom, inga anmärkningar.
- § 4      **Val av justerare**  
Till justerare valdes Henrik Öhlin.
- § 5      **Planering av verksamhetsåret, ansvarsfördelning.**

### Möten:

Måndag 9 December hos Maria Morell 18:30  
Måndag 13 Januari hos Håkan Larsson 18:30  
Måndag 3 Februari hos Roger Rodin 18:30

Årsmöte prel. Onsdagen 5 Mars -2025

### Ansvarsfördelning:

Ordinarie ledamöter sköter sina åtaganden samt sitt ansvarsområde.  
Suppleanterna sköter arbetsdagarna samt sitt ansvarsområde.

| Ansvarsområde                          | Ansvarig  |
|----------------------------------------|-----------|
| • Vägar, el och belysning              | Styrelsen |
| • Skog, växter, mark                   | Styrelsen |
| • Lekplats                             | Styrelsen |
| • Inventarier (trimmer, bensin o dyl.) | Styrelsen |

### § 6      **Aktivitetslistan.**

1.

*Erik presenterade sin utredning av vilka alternativ som finns med lekplatsen för att göra den mer attraktiv. Se bilaga.*

*Det beslutades att styrelsen ser över möjlighet att ta bort delar av staket runt lekplats tills nästa möte. Erik tar in offert på vad det skulle kosta att ta in extern hjälp.*

*Erik har tagit in två offerter för att ta bort delar av staketet med tillhörande stolpar.*

*Ena bolaget gav offert på 20 000 Kr vilket bedömds för dyrt medans det andra bolaget gav offert på 12 500 Kr, men det visade sig att de inte tänkt ta bort fundamentet utan låta det*

vara kvar så även den offerten bedöms för dyr. Istället skall vi se över om vi kan göra arbetet själva med hjälp av våra medlemmar.

Roger kollar av med Mattias om redskap för att föreningen själva skall ta bort staketet. Till att börja med så tas staketet bort så får man ta stolparna allt eftersom.

2.

Slutbesiktning av återställande av asfaltering och grön ytor efter fiberdragning är gjord och bedöms vara ok.

Vi har fått in 4200 kr som ersättning för fiberdragningen.

3.

Höstens städdag har genomförts och följande blev åtgärdat:

Sandbordet grävdes ner.

All trasig skyddsplast togs bort på kättningen på gungorna.

Röjde döda grenar på träd och buskage vid infarten.

Fräste sanden i sandlådorna.

Björkarna vid nya bostadsområdet inspekterades och bedömdes att fällningen behövs lejas bort till arborist med försäkring pga. fallrisk mot hus.

4.

Med anledning av de nya sopkärlen och att sopbilarna kommer behöva vara större för att hantera dessa kärl har det kommit in förslag från kommunen på att ändra placering av sopkärl för Fontinvägen 1, 2, 4, och 6, alternativt att föreningen tillåter att sopbilarna får framföras på våra cykelbanor. Detta då kommunen inte anser att det är en lämplig metod att sopbilarna backar in i gränder utan de skall finnas utrymme att vända bilen.

För att sopbilarna skall kunna framföras på cykelvägarna så behöver asfalten förstärkas och vägen breddas på sina ställen (krav på minst 3,5m bredd).

Styrelsen anser att det är för kostsamt för föreningen och föreslår istället att vi accepterar de nya förslagen på placering av sopkärlen. Ordförande Roger Rodin som också är en av de berörda hushållen tar kontakt med berörda parter och lämnar information.

5.

Erik Karlsson och Karolina Öhlin presenterade förslag för utveckling av våra grönområden.

Utredningen kommer att presenteras på årsstämman men förslag om att flytta ca. 2-3

"ungträd" från vårt skogsområde till gräsyten vid infarten kommer att presenteras tills nästa möte för att komma igång.

6.

De 448 270 Kr som vi har på fasträntekonto förföll den 15/10-24 och bands om till 28/4-25 på en ränta av 2,80%.

7.

Åregrens avtal fortlöper under vintersäsong 2024/2025.

## § 8

### Övriga frågor

Tung trafik från etableringen av nytt område vid Hamburg Hage körs fortsatt trots våra betongringar som spärrar vägen. Styrelsen försöker få kontakt med

ansvarig och få detta att upphöra.

**§ 9**

**Nästa möte**

Måndag 9 December hos Maria Morell 18:30

**§ 10**

**Ordförande förklarar mötet avslutat**

Vid protokollet



Glenn Andersson  
Sekreterare

Justeras



Henrik Öhlin  
Suppleant

